

Av denna servicetariff framgår grunderna för beviljande, uttag, återbetalning och annan skötsel av kredit, grunderna för avgifter och arvoden för eventuella pantsättnings- och borgensförbindelser och deras belopp vid tidpunkten för undertecknande av kredithandlingar.

Indrivning och annan skötsel av lån eller ändringar av villkoren för lånet kan dessutom vara avgiftsbelagda, och grunderna för dessa avgifter framgår av bankens servicetariff. Priserna är gällande priser som banken har rätt att ändra. Banken har rätt att debitera avgifter och arvoden från kundens konto.

Uttag av kredit

Uppläggning av kredit, sammanslagning av krediter, uppdelning, förnyelse av tidsbegränsad kredit eller annat kreditarrangemang	2 % av kreditbeloppet, minst 500 €
För kredit som tas ut i flera deluttag debiteras för varje ytterligare deluttag	30 €

Återbetalning av kredit

Automatisk debitering av ränta eller amortering från gäldenärens konto	2,50 €/debitering
Förhandsmeddelande i anslutning till automatisk debitering	5 €/debitering
Faktura som skickas till gäldenären för betalning av ränta eller amortering som förfaller till betalning	10 €/faktura
Extra amortering, inklusive uppdatering av betalningsprogram	300 €/gång
Återbetalningsarvode för förtida återbetalning av kredit	1 % av kapitalet, minst 1 000 €

Avibrev om krediter

Meddelande om att kontotäckning saknas	8 €
Betalningspåminnelse	10 €

Intyg

Ansvars- och garantiintyg	30 €
Intyg över räntor betalda under föregående år	30 €
RS5-intyg	120 € (+ moms)
Övriga intyg	100 €/h (minimum)

Ändring av kredit, betalningsplan eller säkerhet

Uppdatering av betalningsplan	100 €
Annan ändring av betalningsplan, säkerhet eller borgensman	300 €
Ändring av referensränta på räntejusteringsdagen	300 €
Ändring av räntemarginal	300 €
Fastställande av efterpant	250 €

Utredningsarbete

Utredningsarbete som gäller kredit eller säkerhet	100 €/h (minimum en timme)
---	----------------------------

NOTARIATTJÄNSTER

Priserna inkluderar moms 25,5 %. Alla priser är minimipriser och på det slutliga arvodet inverkar hur krävande den utförda tjänsten är. Förutom arvodet debiteras myndighetskostnader och andra kostnader i anknytning till skötseln av ärendet.

Ansökan om lagfart, registrering eller överföring av hyresrätt 270 €

Inteckningsärenden, lagfart och hyresrätt

Ansökan om inteckning	270 €
Ansökan om företagsinteckning	250 €
Dödande av inteckning, ändring av företrädesordning eller annat arrangemang	270 €
Överföring av elektroniskt pantbrev till ett annat finansiellt institut eller fastighetsägare	150 €
Lagfart eller registrering av arrenderätt och ansökan om i nteckning tillsammans	410 €
Borttagning av registrering av hyresrätt och överföring av inteckning till fastighet	300 €

Avtal om delning av besittning

Registrering av avtal om delning av besittning	270 €
Registrering av avtal om delning av besittning och ändring av företrädesrätt samtidigt	290 €
Registrering av avtal om delning av besittning, ansökan om lagfart och/eller inteckning samtidigt	300 €

Aktielägenhetsregistret

Registrering av äganderätt i aktielägenhetsregistret	150 €
Registrering av pantsättning	100 €
Borttagning av anteckning om pantsättning	50 €
Dödande av aktiebrev	300 €
Utskrift ur aktielägenhetsregistret	20 €
Aktieboksutskrift	20 €

Utskrifter anknutna till fastighet

Anskaffning av uppgift ur fastighetsregistret	20 €
Gravitationsbevis och lagfartsbevis (i samband med uttag av lån och under lånetiden)	20 €

S-Banken Abp förbehåller sig rätten till ändringar.

KONTAKTUPPGIFTER:

S-Banken Abp
PB 77,
00088 S-GRUPPEN
Telefon: +010 765 8703 (lna/mta)
må-fr klockan 9–16
s-banken.fi
Hemort: Helsingfors
FO-nummer: 2557308-3